



TRANSPORDIAMET

Valdur Viiklepp
Evecon OÜ
valdur@evecon.ee

Teie 07.02.2024

Meie 13.02.2024 nr 7.1-2/24/22200-5

Elektriprojekti kooskõlastamine riigitee nr 16195 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud elektri kaabli paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

Ristumine riigiteega nr 16195 Sipa-Suitsu tee km 3,55 kinniselt, kaitsetorus, 33kV samas tehnoõrgu kulgemine tee kaitsevööndis.

Projekt on koostatud vastavuses Transpordiameti 08.11.2023 kirjaga nr 7.1-2/23/22200-2 väljastatud nõuetele.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Terranaut OÜ töö nr 213 „*Lepiku päikeseelektrijaam*“ *Stadium: Eelprojekt, Aadress: Kirikuküla, Lääneranna vald, Pärnu maakond*“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad elektrirajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetelega:

1. Riigitee nr 16195 teelõik km 0,054-4,315 on kruusatee remondi objekt 2024 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2024 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Juurdepääs päikeseelektrijaamale hakkab toimuma 16194 Penijõe-Suitsu teelt üle 41101:002:0853 ja 41101:002:0380 kinnistute. Kinnistutele on sõlmitud servituudilepingud tee rajamiseks ja kasutamiseks. Transpordiametilt on eelkõikulepe mahasõidu asukoha sobivuse osas.
3. **Tehnoõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.**
4. Tehnoõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga kokkulepe riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Kokkuleppe taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Maanteed, veeteed, õhuruum – Juhendid – Riigimaade kasutus – tehnoõrgud – **Taotlus teemaale tehnoõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse**

seadmise lepingu sõlmimiseks. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

5. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 5.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 5.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
6. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
7. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
8. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
9. Ehitatav tehnoõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste tehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
10. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
11. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Gunnar Mägi

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnoõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan, Ristlõike joonis, Kaevikulõige, Skeem, Juurdepääs, Seletuskiri, IKÕ ala plaan

5184315, Gunnar.Magi@transpordiamet.ee